VARA KOMMUN

TJÄNSTESKRIVELSE

2026-01-13

Ärendenummer TN 2025/194

Tekniska nämnden

Svar på motion från Hela Vara Kommuns Bästa om att utreda Nästegårdsbadets framtid och ta fram kostnader för att driva badet vidare

Sektor samhälles förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar att bifalla motionens intentioner och anser motionen besvarad med hänvisning till att frågan om Nästegårdsbadets framtid ska hanteras inom ramen för Vara kommuns projektmodell med utgångspunkt i verksamhetens behov inom Bildningsnämndens ansvarsområde och genom ordinarie berednings- prioriterings- och investeringsprocesser.

Sammanfattning av ärendet

En motion har inkommit med förslag om att utreda Nästegårdsbadets framtid samt ta fram ett beslutsunderlag till kommunfullmäktige avseende kostnader för fortsatt drift och eventuella åtgärder.

Tekniska nämnden delar bedömningen att det är angeläget att påbörja en process för att långsiktigt staka ut Nästegårdsbadets framtid. Samtidigt görs bedömningen att detta behöver ske inom ramen för kommunens ordinarie styr- och beslutsprocesser. Enligt Vara kommuns projektmodell innebär detta att frågan i första hand ska hanteras som en verksamhetsutvecklingsfråga, där ansvarig nämnd tydliggör behov, mål, inriktning och tidsperspektiv för badhusverksamheten. Först därefter kan ställning tas till om och i vilken omfattning fysiska anpassningar, investeringar eller förändringar i lokaler och tekniska system behöver genomföras. Detta ska föregås av en verksamhetsförankrad behovsbeskrivning.

Badhusverksamheten vid Nästegårdsbadet ligger inom Bildningsnämndens ansvarsområde vilket innebär att ett eventuellt behov av fortsatt drift, renovering eller andra vägval i första hand behöver formuleras och ägas där innan frågan prövas vidare inom projektmodellens efterföljande steg.

Ärendebeskrivning

Nästegårdsbadet genomgick en större renovering 2014. Insatsen bedömdes förlänga badets livslängd med cirka 8–10 år. Bildningsnämnden har därefter tagit del av information om badets tekniska status och framtida renoveringsbehov. Av denna information framgår att badhusverksamheten i dagsläget fungerar och vattenkvaliteten är god. Vidare anses de delar som besökare kommer i kontakt med vara i acceptabelt skick. De stora utmaningarna finns alltjämt i de tekniska installationerna och arbetsmiljön i teknikutrymmen.

Bedömningen är att omfattande åtgärder kan komma att krävas för att med säkerhet kunna upprätthålla driftsäkerhet över ytterligare en längre tidsperiod, bland annat avseende elinstallationer, reningsanläggning, stammar och ventilationslösningar. Samtidigt konstateras att

det i nuläget finns kvarstående frågetecken och att kompletterande undersökningar behöver genomföras innan omfattning, kostnader och tidsperspektiv kan fastställas.

Mot denna bakgrund bedömer Tekniska nämnden att motionens intention – att få ett bättre beslutsunderlag om Nästegårdsbadets framtid – är relevant. Däremot bedöms det inte ändamålsenligt att initiera en särskild utredning genom ett riktat politiskt uppdrag vid sidan av ordinarie processer. Istället anser Tekniska nämnden att frågan bör hanteras samlat och strukturerat genom Vara kommuns projektmodell där:

- behovsbeskrivning tas fram av ansvarig verksamhet (Bildningsnämnden),
- verksamhetsmässiga, tekniska och ekonomiska konsekvenser (investeringskostnader och efterföljande driftskostnader) analyseras (Tekniska nämnden),
- eventuella fysiska åtgärder eller investeringar därefter prövas och prioriteras i relation till andra kommunala behov (årlig investeringsberedning).

Genom detta arbetssätt säkerställs att beslut om Nästegårdsbadets framtid fattas på ett ekonomiskt långsiktigt, verksamhetsdrivet och samordnat sätt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Svar på motion från Hela Vara Kommuns Bästa om att utreda Nästegårdsbadets framtid och ta fram kostnad, dokumentid 173952
- Motion från Hela Vara kommuns bästa (HVKB) om att utreda Nästegårdsbadets framtid och ta fram kostnader för att driva badet vidare, handlingsid TN 2025.1612
- Protokollsutdrag Bildningsnämnden 2023-05-24, § 58, Renoveringsbehov på Nästegårdsbadet, dokumentid 174881

Beslutet ska skickas till

- Kommunstyrelsen, märkning KS 2025/243
- Bildningsnämnden

Johanna Forslund Kullander
Samhällsbyggnadschef
Sektor samhälle